

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
10-01-03.333/08.12.2022

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
10-01-03.333/11/08.12.2022

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.5. **Относно:** Промяна от публична в частна общинска собственост на недвижим имот, находящ се в с. Душево, община Севлиево.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Севлиево е собственик на недвижим имот, представляващ урегулиран поземлен имот XI - обществено обслужване, кв. 2, с площ от 4 800 кв. м, заедно с построената в него масивна двуетажна сграда, със застроена площ от 230 кв. м, актуван с съгласно АПОС № 7635/01.12.2022 г.

Със Заповед № 384/17.08.1998 г. на Кмета на Община Севлиево е одобрено частично изменение на ЗРП в кв. 2 по плана на селото като отпада отреждането на парцела за здравна служба и съответните имоти с планоснимачен номер получават съответното ново отреждане. Със същата заповед за имота с построената в него сграда се отрежда нов парцел XI-обществено обслужване, кв. 2 по плана на с. Душево, община Севлиево.

За така описания имот и построената в него сграда е съставен АПОС № 7635/01.12.2022 г.

Комисия от представители на Община Севлиево извърши оглед на състоянието на имота и сградата /здравна служба/ и установи, че към момента на проверката имотът се намира в лошо състояние, частично пропадане на покривната конструкция, която е дървена с покритие от керемиди, на места начупени и липсващи, много от прозорците на сградата са със счупени стъкла, наблюдават се нарушения по фасадата на сградата. В имотът е налична растителност, ограничаваща достъпа до сградата. Необходимо е цялостно почистване на имота и ремонт на сградата.

Съгласно становище на Кмета на с. Душево, находящата се в имота сграда се намира в лошо състояние с пропукани стени, нарушена цялост на покривната конструкция, таваните и паднала мазилка, изпочупени и липсващи прозорци, като по този начин съществува реална опасност от ползването ѝ.

Имотът не служи за изпълнение функциите на местното самоуправление и местната администрация, не е отдаден под наем и Общината не генерира приходи от него.

Поради горесцитираното, за описания имот е налице отпадане на необходимостта за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение и следва да му бъде променено предназначението, като от публична общинска собственост бъде обявен за частна общинска собственост.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общинския съвет – Севлиево да вземе следното

**РЕШЕНИЕ :**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 2, ал. 2, ал. 5 и ал. 7 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общински съвет – Севлиево дава съгласие и обявява за частна общинска собственост недвижим имот, представляващ урегулиран поземлен имот XI - обществено обслужване, кв. 2, с площ от 4 800 кв. м, заедно с построената в него масивна двуетажна сграда, със застроена площ от 230 кв. м, актуван с съгласно АПОС № 7635/01.12.2022 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**

*Кмет на Община Севлиево*



КЪМ 30.11.2022г. няма  
промяна в спец. акт

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

**ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**  
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"  
№ 37 / 17.01.2022г.  
СКИЦА  
М 1:1000  
УПИ / ПИ / обществ. обслуж. № 2  
по плана на с. ДУШЕВО  
собственост на:  
**ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**  
по нот. акт № ... том ...  
Акт за ПОС № 76  
от 29.11.1996г.  
Такса: ... лв Кв № ...

УПИ / ПИ / обществено обслужаване  
кв 2  
в с обща площ 4800 кв. м. при съсед:  
1. УПИ / ПИ / улица от 3 ÷ от 5  
2. УПИ / ПИ / улица от 5 ÷ от 6  
3. УПИ / ПИ / УПИ 1-45  
4. УПИ / ПИ / УПИ VIII-49  
5. УПИ / ПИ / УПИ IX-50 УПИ Х.обш.  
Изготвил: И

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД



Ул. и др. регулация в УПИ ...  
със заповед № 522 / 06.05.1966г.  
Заповед 384 / 17.08.1998г.  
Изготвил: ...  
№ 17.01.2022г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД